



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

### **HOTĂRÂREA NR.228**

**privind aprobarea schemei de ajutor de minimis reprezentând facilități fiscale constând în reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren datorate de către întreprinderi care au calitatea de contribuabili ai bugetului local al municipiului Mangalia, stabilit pentru clădirile utilizate pentru prestarea de servicii turistice și terenurile aferente acestora utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic**

Consiliul Local Mangalia, întrunit în ședința ordinară din data de **16.09.2020**,  
**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr.266/04.09.2020 inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și aprobat de membrii Consiliului Local Mangalia;
- Referatul de aprobare înregistrat al proiectului de hotărâre sub nr.48807/04.09.2020;
- Referatul Direcției Management Fiscal și Control Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrat cu nr.48812/04.09.2020;
- Avizul emis de Consiliul Concurenței nr.9229 din data 11.08.2020, înregistrat la sediul Primăriei Municipiului Mangalia cu nr.46001 din data 21.08.2020;
- Prevederile art.456 alin.(4) și ale art.464 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Regulamentului Comisiei Europene nr.1407/2013 privind aplicarea art.107 și art.108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene în cazul ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr.1352/1 din 24.12.2013 privind funcționarea Uniunii Europene;
- Prevederile O.U.G. nr.77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr.21/1996, aprobată prin Legea nr.20/2015;
- Prevederile Legii nr.207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și al Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică din cadrul Consiliului Local Mangalia;

În temeiul art.129 alin.(2) lit.b), art.139 alin.(3) lit.a), art.196 alin.(1) lit.a), art.240 și art.243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă *Schema de ajutor de minimis reprezentând facilități fiscale constând în reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren datorate de către întreprinderi care au calitatea de contribuabili ai bugetului local al municipiului Mangalia, stabilit pentru clădirile utilizate pentru prestarea de servicii turistice și terenurile aferente acestora utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic*, conform **Anexei**, care se constituie parte integrantă din prezentul act administrativ.

**Art.2** Procedura prevăzută la art.1 din prezentul act administrativ intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică și este valabilă până la data de **31.12.2023**, inclusiv.

**Art.3** Secretarul General al Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre direcțiilor și serviciilor de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul și verificarea legalității, și o va afișa în locuri publice pentru a fi adusă la cunoștința cetățenilor municipiului.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de **16 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 voturi "abținere"**, din nr. de **16 consilieri prezenți** la ședință și un nr. de **19 consilieri locali în funcție**.*

**MANGALIA**

**DATA: 16.09.2020**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**ANGELESCU DRAGOȘ**

**Contrasemnează**  
**Secretar General Municipiu**  
**Ciocănel Andreea**





**SCHEMA DE AJUTOR DE MINIMIS  
REPREZENTÂND FACILITĂȚI FISCALE CONSTÂND ÎN REDUCEREA CU 50% A IMPOZITULUI PE CLĂDIRI ȘI  
A IMPOZITULUI PE TEREN DATORATE DE CĂTRE ÎNTREPRINDERI CARE AU CALITATEA DE  
CONTRIBUABILI AI BUGETULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI MANGALIA, STABILIT PENTRU CLĂDIRILE  
UTILIZATE PENTRU PRESTAREA DE SERVICII TURISTICE ȘI TERENURILE AFERENTE ACESTORA  
UTILIZATE PENTRU PRESTAREA DE SERVICII TURISTICE CU CARACTER SEZONIER, PE O DURATĂ DE CEL  
MULT 6 LUNI ÎN CURSUL UNUI AN CALENDARISTIC**

**I. DISPOZIȚII GENERALE:**

**ART. 1.**

(1) Prezenta procedură instituie o schemă de ajutor de minimis denumită „Schemă de ajutor de minimis reprezentând facilități fiscale constând în reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren datorate de către întreprinderi care au calitatea de contribuabili ai bugetului local al municipiului Mangalia, stabilit pentru clădirile utilizate pentru prestarea de servicii turistice și terenurile aferente acestora utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic”.

(2) Acordarea ajutorului de minimis în cadrul prezentei scheme se va face numai cu respectarea criteriilor privind ajutorul de minimis stipulate în Regulamentul (UE) nr. 1407/2013 al Comisiei privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. OJ L 352/1 din 24.12.2013.

(3) Prezenta schemă de ajutor nu intră sub incidența obligației de notificare către Comisia Europeană, în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) nr. 1407/2013 al Comisiei privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene în cazul ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al uniunii Europene L352/1 din 24.12.2013.

(4) Prezenta schemă se aplică pe raza administrativ-teritorială a municipiului Mangalia și va fi adoptată prin hotărârea Consiliului Local al municipiului Mangalia.

**II. SCOPUL ȘI OBIECTIVUL(ELE) SCHEMEI:**

**Art. 2.** Obiectivul prezentei scheme de minimis constă în stimularea activității turistice pe raza municipiului Mangalia prin susținerea operatorilor economici, respectiv persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale și persoane juridice care au în proprietate clădiri și terenuri amplasate pe raza administrativ-teritorială a municipiului Mangalia și care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice pentru o perioadă de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic prin acordarea reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu 50% în conformitate cu prevederile art. 456 alin. 4 și art. 464 alin. 4 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.3.** Obiectivul principal al acestei scheme este instituirea unor ajutoare de operare în beneficiul întreprinderilor care activează pe raza administrativă a municipiului Mangalia.

**III. BAZA LEGALĂ:**

**Art. 4** Prezenta schemă este elaborată în conformitate cu prevederile:

- a) art. 456 alin. (4), respectiv ale art. 464 alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- b) H.G. nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015;
- c) O.U.G. nr.77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996, aprobată prin Legea nr. 20 din 6 martie 2015, cu modificările și completările ulterioare;
- d) O.U.G. nr. 57/2019 privind aprobarea Codului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



e) Regulamentului Comisiei Europene nr. 1407/2013 privind aplicarea art. 107 și art. 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene L 352/I din 24.12/2013;

f) Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare;

g) Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

h) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

#### **IV. DOMENIUL DE APLICARE:**

##### **ART. 5. Domeniul de aplicare**

(1) Prezenta schemă se adresează întreprinderilor care dețin în proprietate, clădiri și terenuri aferente acestora și care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice în municipiul Mangalia pe o perioadă de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, și care au calitatea de contribuabil la bugetul local al municipiului Mangalia.

(2) Sumele pentru care se acordă ajutorul de minimis sunt cele aferente cotei de 50% din impozitul pe clădiri și impozitul pe teren datorate pentru anul fiscal de referință.

(3) În cazul în care o întreprindere deține mai multe terenuri sau clădiri, reducerea de impozit se acordă doar pentru acele terenuri și/sau clădiri care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice pe o perioadă de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic.

(4) Pentru a beneficia de prevederile schemei, întreprinderea în cauză trebuie să se asigure, prin mijloace corespunzătoare, precum separarea activităților sau o distincție între costuri, că activitățile desfășurate în sectoarele excluse din domeniul de aplicare nu beneficiază de ajutoare de minimis acordate în conformitate cu prezenta schemă.

##### **ART. 6. (1) Prezenta schemă de minimis nu se aplică:**

a) ajutoarelor acordate întreprinderilor care își desfășoară activitatea în sectoarele pescuitului și acvaculturii, astfel cum sunt reglementate de Regulamentul (CE) nr. 1379/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 11 decembrie 2013 privind organizarea comună a piețelor în sectorul produselor pescărești și de acvacultură, de modificare a Regulamentelor (CE) nr. 1184/2006 și (CE) nr. 1224/2009 ale Consiliului și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 104/2000 al Consiliului, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene L 354/28.12.2013;

b) ajutoarelor acordate întreprinderilor care își desfășoară activitatea în domeniul producției primare de produse agricole;

c) ajutoarelor acordate întreprinderilor care își desfășoară activitatea în sectorul prelucrării și comercializării produselor agricole, în următoarele cazuri:

(i) atunci când valoarea ajutoarelor este stabilită pe baza prețului sau a cantității unor astfel de produse achiziționate de la producători primari sau introduse pe piață de întreprinderile respective;

(ii) atunci când ajutoarele sunt condiționate de transferarea lor parțială sau integrală către producătorii primari.

d) ajutoarelor destinate activităților legate de export către țări terțe sau către alte State Membre, respectiv ajutoarelor direct legate de cantitățile exportate, ajutoarelor destinate înființării și funcționării unei rețele de distribuție sau destinate altor cheltuieli curente legate de activitatea de export;

e) ajutoarelor condiționate de utilizarea preferențială a produselor naționale față de produsele importate;

(2) Ajutoarele de minimis acordate unei întreprinderi unice care efectuează transport de mărfuri în contul terților sau contra cost nu pot fi utilizate pentru achiziționarea de vehicule pentru transport rutier de mărfuri.

(3) În cazul în care o întreprindere își desfășoară activitatea atât în sectoarele menționate la alineatul (1) literele (a), (b) sau (c), cât și în unul sau mai multe sectoare sau domenii de activitate incluse în domeniul de aplicare al prezentului regulament, prezentul regulament se aplică ajutoarelor acordate pentru aceste din urmă sectoare sau activități, cu condiția ca statul membru în cauză să se asigure, prin mijloace corespunzătoare, precum separarea activităților sau o distincție între costuri, că activitățile desfășurate în sectoarele excluse din domeniul de aplicare al prezentului regulament nu beneficiază de ajutoare de minimis acordate în conformitate cu prezentul regulament.

#### **V. DEFINIȚII:**

**ART. 7. (1) În sensul prezentei scheme, se aplică următoarele definiții:**

a) **produse agricole** - produsele enumerate în Anexa I la Tratat, cu excepția produselor obținute din pescuit și acvacultură prevăzute în Regulamentul (CE) nr. 1379/2013 al Parlamentului European și al



Consiliului din 11 decembrie 2013 privind organizarea comună a piețelor în sectorul produselor pescărești și de acvacultură, de modificare a Regulamentelor (CE) nr. 1184/2006 și (CE) nr. 1224/2009 ale Consiliului și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 104/2000 al Consiliului, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene L 354/28.12.2013;

b) **prelucrarea produselor agricole** - orice operațiune efectuată asupra unui produs agricol care are drept rezultat un produs care este tot un produs agricol, cu excepția activităților desfășurate în exploatarea agricole, necesare în vederea pregătirii unui produs de origine animală sau vegetală pentru prima vânzare;

c) **comercializarea produselor agricole** - deținerea sau expunerea unui produs agricol în vederea vânzării, a punerii în vânzare, a livrării sau a oricărei alte forme de introducere pe piață, cu excepția primei vânzări de către un producător primar către revânzători sau prelucrători și a oricărei alte activități de pregătire a produsului pentru această primă vânzare; o vânzare efectuată de către un producător primar către consumatori finali este considerată comercializare în cazul în care se desfășoară în localuri distincte, rezervate acestei activități;

d) **rata de actualizare** - este rata de referință stabilită de către Comisia Europeană pentru România pe baza unor criterii obiective și publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene și pe pagina de web [www.ajutordestat.ro](http://www.ajutordestat.ro);

e) **întreprindere** - orice entitate care desfășoară o activitate economică, indiferent de statutul juridic, de modul de finanțare sau de existența unui scop lucrativ al acesteia; din această categorie fac parte și lucrătorii care desfășoară o activitate independentă, întreprinderile familiale, precum și parteneriatele sau asociațiile care desfășoară, în mod regulat, o activitate economică;

f) **activitate economică** - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii sau lucrări pe o piață;

g) **întreprindere unică** - conceptul include toate întreprinderile între care există cel puțin una dintre relațiile următoare:

(i) o întreprindere deține majoritatea drepturilor de vot ale acționarilor sau ale asociațiilor unei alte întreprinderi;

(ii) o întreprindere are dreptul de a numi sau revoca majoritatea membrilor organelor de administrare, de conducere sau de supraveghere ale unei alte întreprinderi;

(iii) o întreprindere are dreptul de a exercita o influență dominantă asupra altei întreprinderi în temeiul unui contract încheiat cu întreprinderea în cauză sau în temeiul unei prevederi din contractul de societate sau din statutul acesteia;

(iv) o întreprindere care este acționar sau asociat al unei alte întreprinderi și care controlează singură, în baza unui acord cu alți acționari sau asociați ai acelei întreprinderi, majoritatea drepturilor de vot ale acționarilor sau ale asociațiilor întreprinderii respective.

Întreprinderile care întrețin, prin una sau mai multe întreprinderi, relațiile la care se face referire la punctele (i) - (iv), sunt considerate "întreprinderi unice".

h) **domeniu de activitate** - activitatea desfășurată de beneficiar, corespunzător clasificărilor activităților din economia națională (codului CAEN); relevantă pentru scopurile schemei este activitatea pentru care se acordă finanțarea;

i) **furnizorul de ajutor de minimis** - Consiliul Local al municipiului Mangalia;

j) **administratorul schemei** - Consiliul Local al municipiului Mangalia;

k) **intensitatea ajutorului** - valoarea brută a ajutorului exprimată ca procent din costurile eligibile, înainte de deducerea impozitelor sau a altor taxe.

l) **prestare de servicii turistice** - se înțelege prestarea oricăror dintre activitățile: 5510 - Hoteluri și alte facilități de cazare similare, 5520 - Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată și 5530 - Parcuri pentru rulote, campinguri și tabere, pe de o parte, și oricare dintre activitățile: 5610 - Restaurante, 5620 - Activități de alimentație (catering) pentru evenimente, 5630 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor, astfel cum sunt prevăzute de Clasificarea activităților din economia națională - CAEN Rev. 2, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 293 din 03 mai 2007.

## VI. CONDIȚII DE ELIGIBILITATE PENTRU ACTIVITĂȚI ȘI BENEFICIARI:

**ART. 8 (1)** Pot beneficia de facilitățile prevăzute în prezenta schemă, întreprinderile care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții::

a) au sediul social și/sau punctul de lucru situat pe raza administrativ-teritorială a municipiului Mangalia;

b) sunt plătitoare de impozite și taxe locale pentru imobile și terenuri localizate pe raza administrativ-teritorială a municipiului Mangalia



c) nu sunt în stare de insolvență, nu au afacerile administrate de un judecător sindic, nu au nicio restricție asupra activității comerciale, nu sunt subiectul unor aranjamente între creditori, sau nu se află într-o altă situație similară cu cele menționate anterior, reglementate prin lege

d) nu înregistrează datorii publice și și-au plătit la timp taxele, obligațiile și alte contribuții la bugetul de stat, bugetele speciale și bugetele locale prevăzute de legislația în vigoare;

e) nu derulează activități în domeniile exceptate de la finanțare în condițiile prezentei scheme. În cazul în care o întreprindere își desfășoară activitatea atât în sectoarele menționate la art. 6 literele a), b) sau c), cât și în unul sau mai multe sectoare de activitate incluse în domeniul de aplicare a prezentei scheme, aceasta se aplică ajutoarelor acordate pentru domeniile de activitate eligibile, cu condiția ca beneficiarul să se asigure, prin mijloace corespunzătoare, precum separarea activităților sau o distincție între costuri, că activitățile desfășurate în sectoarele excluse din domeniul de aplicare al schemei nu beneficiază de ajutoare *de minimis*.

f) nu a fost subiectul unei decizii de recuperare a unui ajutor de stat sau *de minimis*, emise de Comisia Europeană, Consiliul Concurenței sau de un furnizor de ajutor de stat / *de minimis* sau, în cazul în care a făcut obiectul unei astfel de decizii, aceasta a fost deja executată și creanța integral recuperată;

g) valoarea totală a ajutoarelor *de minimis* acordate întreprinderii unice pe o perioadă de 3 ani consecutivi (2 ani fiscali precedenți și anul fiscal în curs), cumulată cu valoarea alocării financiare acordate în conformitate cu prevederile prezentei scheme, nu depășește echivalentul în lei a 200.000 de euro (100.000 de euro în cazul întreprinderilor care activează în sectorul transporturilor de mărfuri în contul terților sau contra cost);

h) atunci când o întreprindere care efectuează transport rutier de mărfuri în numele terților sau contra cost desfășoară și alte activități, pentru care se aplică plafonul de 200.000 de euro, în cazul întreprinderii respective se aplică plafonul de 200.000 de euro, echivalent în lei, cu condiția prezentării documentelor contabile care atestă separarea evidenței acestor activități sau distincția între costuri, pentru a dovedi că suma de care beneficiază activitatea de transport rutier de mărfuri nu depășește echivalentul în lei a 100.000 de euro și că ajutoarele *de minimis* nu se folosesc pentru achiziționarea de vehicule pentru transportul rutier de mărfuri.

i) plafoanele *de minimis* se aplică indiferent de forma ajutorului *de minimis* sau de obiectivul urmărit și indiferent dacă ajutorul acordat este finanțat în totalitate sau parțial din resurse comunitare.

j) clădirile și terenurile aferente acestora au fost utilizate pentru prestarea de servicii turistice în anul fiscal anterior acordării facilității pe o perioadă de cel mult 6 luni în cursul anului calendaristic;

(2) Pentru a beneficia de prevederile prezentei scheme, întreprinderile respective trebuie să țină evidențe contabile separate față de celelalte activități desfășurate și care nu intră în sfera de aplicare a prezentei scheme de ajutor (contabilitatea trebuie să evidențieze separat cheltuielile, veniturile și rezultatele aferente acestor activități).

(3) Primăria municipiului Mangalia prin Direcția Management Fiscal și Control Venituri este responsabilă de verificarea tuturor condițiilor de eligibilitate ale beneficiarului. Această verificare se efectuează anterior acordării sprijinului prevăzut de prezenta măsură de ajutor.

## VII. ACORDAREA AJUTORULUI DE MINIMIS:

**Art.9. (1)** Ajutorul se acordă sub formă de reducere în procent de 50% de la plata impozitului datorat de întreprinderile beneficiare pentru clădirile și terenurile situate pe raza administrativ-teritorială a municipiului Mangalia, utilizate pentru prestarea de servicii turistice, în situația în care acestea sunt prestate pentru o perioadă de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic.

(2) Ajutorul *de minimis* se acordă beneficiarilor în mai multe tranșe, respectiv la data scadentă a creanțelor fiscale. Tranșele se actualizează la valoarea de la momentul acordării ajutorului. Rata de actualizare va fi rata de referință aplicată la momentul acordării ajutorului.

(3) Ajutorul *de minimis* se consideră acordat în momentul în care dreptul legal de a beneficia de acesta este conferit întreprinderii, în temeiul legislației naționale aplicabile, indiferent de data la care ajutorul *de minimis* este plătit.

(4) Ajutorul se acordă întreprinderilor în limita sumei reprezentată de pragul *de minimis*, astfel:

(i) valoarea brută totală<sup>1</sup> a ajutoarelor *de minimis* acordate unei întreprinderi unice nu poate depăși echivalentul în lei<sup>2</sup> a 200.000 de euro, pe o perioadă de trei ani fiscali consecutivi, indiferent dacă ajutorul a fost acordat din surse naționale sau comunitare.

1. plafoanele ajutorului *de minimis* sunt exprimate în numerar; ca valoare brută, adică înainte de orice

2. la data semnării contractului de finanțare



(ii) pentru agenții economici care efectuează transport de mărfuri în contul terților sau contra cost valoarea brută totală a ajutoarelor *de minimis* acordate unei întreprinderi unice nu poate depăși echivalentul în lei a 100.000 de euro, pe o perioadă de trei ani fiscali consecutivi, indiferent dacă ajutorul a fost acordat din surse naționale sau comunitare.

(5) În cazul în care valoarea totală a ajutoarelor *de minimis* acordate unei întreprinderi unice pe o perioadă de trei ani consecutivi, cumulată cu valoarea alocării financiare acordate în conformitate cu prevederile prezentei scheme, depășește pragul de 200.000 de euro (100.000 de euro pentru întreprinderile care efectuează transport de mărfuri în contul terților sau contra cost), echivalent în lei, solicitantul nu poate beneficia de prevederile schemei, nici chiar pentru acea fracțiune din ajutor care nu depășește acest plafon.

(6) În cazul fuziunilor sau al achizițiilor, atunci când se stabilește dacă un nou ajutor *de minimis* acordat unei întreprinderi noi sau întreprinderii care face achiziția depășește plafonul relevant, se iau în considerare toate ajutoarele *de minimis* anterioare acordate tuturor întreprinderilor care fuzionează. Ajutoarele *de minimis* acordate legal înainte de fuziune sau achiziție rămân legal acordate.

(7) În cazul în care o întreprindere se împarte în două sau mai multe întreprinderi separate, ajutoarele *de minimis* acordate înainte de separare se alocă întreprinderii care a beneficiat de acestea, și anume, în principiu, întreprinderii care preia activitățile pentru care au fost utilizate ajutoarele *de minimis*. În cazul în care o astfel de alocare nu este posibilă, ajutoarele *de minimis* se alocă proporțional pe baza valorii contabile a capitalului social al noilor întreprinderi la data la care separarea produce efecte.

(8) Ajutoarele *de minimis* acordate în conformitate cu prevederile prezentei scheme pot fi cumulate cu ajutoarele *de minimis* acordate în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) nr. 360/2012 în limita plafonului stabilit în respectivul regulament. Acestea pot fi cumulate cu ajutoare *de minimis* acordate în conformitate cu alte regulamente *de minimis* în limita plafonului de 200.000 de euro (100.000 de euro pentru întreprinderile care efectuează transport rutier de mărfuri în contul terților sau contra cost), echivalent în lei.

(9) Ajutoarele *de minimis* acordate în cadrul prezentei scheme nu se vor cumula cu alte ajutoare de stat în sensul art. 107 (1) din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene, acordate pentru aceleași costuri eligibile (legate de același proiect de investiții) sau cu ajutoarele de stat acordate pentru aceeași măsură de finanțare prin capital de risc, dacă un astfel de cumul ar depăși intensitatea sau valoarea maximă a ajutorului stabilită pentru condițiile specifice ale fiecărui caz de un regulament privind exceptările în bloc sau printr-o decizie adoptată de Comisia Europeană. Ajutoarele *de minimis* care nu se acordă sau nu sunt legate de costuri eligibile specifice pot fi cumulate cu alte ajutoare de stat acordate în temeiul unui regulament de exceptare pe categorii sau al unei decizii adoptate de Comisie.

## VIII. MODALITATEA DE IMPLEMENTARE A SCHEMEI:

### Art. 10.

(1) Pentru a beneficia de facilitățile fiscale instituite de prezenta schemă, solicitantul va depune la Registratura Primăriei municipiului Mangalia - Direcția Management Fiscal și Control Venituri, o Cerere prin care solicită acordarea reducerii de la plata impozitului pe clădiri / terenuri, însoțită de următoarele documente:

a) - certificat constatator, în original, emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă tribunalul unde își are sediul întreprinderea solicitantă, în care să se menționeze următoarele informații:

- datele de identificare;
- codul unic de înregistrare;
- asociați și reprezentanți legali ai întreprinderii;
- domeniul de activitate principal și toate domeniile secundare de activitate ale întreprinderii;
- punctele de lucru ale întreprinderii;
- data ultimei mențiuni înscrise în Registru și obiectul acesteia;
- dacă sunt sau nu în stare de faliment, reorganizare judiciară sau alte situații de lichidare a activității prevăzute de lege.

b) - certificat fiscal eliberat de organul fiscal în a cărui rază teritorială își are sediul contribuabilul persoană juridică, din care să rezulte îndeplinirea obligațiilor de plată către bugetul general consolidat al statului, în original sau în copie legalizată, eliberat în condițiile legii, inclusiv pentru punctele de lucru;

c) - certificat fiscal eliberat de organul fiscal local de pe raza localității unde întreprinderea își are sediul sau punctul de lucru, din care să rezulte că aceasta nu are datorii la bugetul local, în original sau în copie legalizată, eliberat în condițiile legii;

d) - o copie a cărții de identitate a persoanei împuternicite să semneze Cererea;

e) - bilanțul contabil corespunzător ultimului exercițiu financiar, avizat de Direcția Generală Finanțe Publice, în copie certificată;



- f) - declarații pe proprie răspundere privind:
- ajutoarele *de minimis* de care a beneficiat întreprinderea unică în acel exercițiu financiar și în ultimele două exerciții financiare consecutive (fie din surse ale statului sau ale autorităților locale, fie din surse comunitare);
  - structura întreprinderii unice din care face parte beneficiarul;
  - eventuale alte ajutoare de stat de care a beneficiat anterior pentru aceleași costuri eligibile ca cele finanțate de prezenta schemă, de toate întreprinderile care fac parte din structura întreprinderii unice;
  - faptul că nu a fost subiectul unei decizii de recuperare a unui ajutor de stat sau de minimis, emise de Comisia Europeană, Consiliul Concurenței sau de un furnizor de ajutor de stat / de minimis sau, în cazul în care a făcut obiectul unei astfel de decizii, aceasta a fost deja executată și creanța integral recuperată;
  - faptul că ajutorul de minimis acordat nu va finanța activități sau domenii exceptate de prezenta schemă.
  - beneficiarul nu este în stare de insolvență, nu are afacerile administrate de un judecător sindic, nu are nicio restricție asupra activității comerciale, nu este subiectul unor aranjamente între creditori, sau nu se află într-o altă situație similară cu cele menționate anterior, reglementate prin lege;
  - reprezentantul legal al întreprinderii nu a fost supus unei condamnări în ultimii 3 ani, de către nicio instanță de judecată, din motive profesionale sau etic-profesionale;
  - reprezentantul legal al întreprinderii nu furnizează informații false.
  - declarație pe proprie răspundere dată de reprezentantul legal al întreprinderii beneficiare în formă scrisă și autentificată la notar în care să se indice expres dacă societatea desfășoară activități exceptate de prezenta schemă și că activitatea desfășurată în clădirile și pe terenurile respective, au fost folosite pentru prestarea de servicii turistice pentru o perioadă de cel puțin 6 luni în cursul unui an calendaristic.

(2) Declarațiile notariale pe proprie răspundere precizate la alin. (1) pot fi prezentate separat, sau pot fi cuprinse într-un singur înscris.

(3) Quantumul ajutorului de minimis pentru fiecare beneficiar este reprezentat de quantumul cotei de 50% din impozitul pe clădiri și impozitul pe teren folosite pentru prestarea de servicii turistice pe o perioadă de cel mult 6 luni într-un an calendaristic și sunt datorate bugetului local al municipiului Mangalia, în condițiile prezentei scheme.

(4) În cazul în care valoarea totală a ajutoarelor de minimis acordate unei întreprinderi unice (societăți comerciale/ persoana fizică autorizată, întreprinderea individuală, întreprinderea familială) pe o perioadă de 3 exerciții financiare consecutive, cumulată cu valoarea alocării financiare acordate în conformitate cu prevederile prezentei scheme, depășește pragul de 200.000 de euro echivalent în lei, solicitantul nu poate beneficia de prevederile schemei, nici chiar pentru aceea fracțiune din ajutor care nu depășește acest plafon.

#### Art. 11

(1) Cererea și documentația privind reducerea cu 50% a obligațiilor fiscale va fi analizată în termen de 30 zile calendaristice de la data înregistrării de către serviciile de specialitate din cadrul Direcției Management Fiscal și Control Venituri.

(2) Serviciile de specialitate vor verifica îndeplinirea cerințelor de acordare a facilității fiscale.

(3) În cazul în care cererea pentru acordare de facilității fiscale este incompletă, nu conține informații corecte, nu este însoțită de toată documentația necesară sau există neconcordanțe în informațiile furnizate, serviciile de specialitate, vor transmite o înștiințare prin care se solicită completarea cererii sau documentația. În acest caz, termenul de evaluare prevăzut la alin. (1) curge de la data la care cererea este considerată completă.

(4) În urma analizei efectuate se va întocmi un referat, care va fi verificat de către șeful compartimentului de specialitate care a realizat verificarea, avizat juridic și supus spre aprobare conducerii instituției, fără a fi necesară aprobarea fiecărei cereri de ajutor de minimis prin hotărâre a Consiliului Local. În baza referatului de acordare/neacordare, va fi emisă de către Direcția Management Fiscal și Control Venituri, Decizia privind acordarea/neacordarea ajutorului de minimis.

(5) Administratorul schemei va verifica respectarea tuturor condițiilor de eligibilitate asociate prezentei scheme, înainte de acordarea facilităților. Operarea efectivă a facilităților acordate va fi efectuată în baza referatului aprobat de către conducerea Direcției Management Fiscal și Control Venituri și a deciziei privind acordarea ajutorului de minimis. Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren datorat bugetului local al municipiului Mangalia, pentru care sunt îndeplinite condițiile prevăzute în prezenta schemă de ajutor de minimis, vor fi reduse din evidențele fiscale cu o cotă de 50%, despre acest lucru fiind înștiințat operatorul economic ce a depus cererea.

(6) Direcția Management Fiscal și Control Venituri verifică: veridicitatea declarațiilor depuse de beneficiar cât și respectarea oricărei alte prevederi ale schemei de ajutor de minimis. De asemenea, va duce la



îndeplinire hotărârea Consiliului Local adoptată în aplicarea schemei de ajutor de minimis. În cazul în care va constata depășirea plafonului prevăzut în schema de ajutor de minimis, va propune Consiliului Local recuperarea totală a ajutorului de minimis acordat.

(7) Administratorul schemei va verifica dacă solicitantul a mai beneficiat de alte ajutoare de stat sau de minimis pentru aceleași cheltuieli eligibile.

(8) Administratorul schemei va acorda un ajutor de minimis după ce va verifica faptul că suma totală a ajutoarelor de minimis acordate de întreprinderii unice pe parcursul unei perioade de trei exerciții financiare consecutive, inclusiv exercițiul financiar în curs și anii fiscali în curs, fie din surse ale statului sau ale autorităților locale, fie din surse comunitare, nu depășește pragul de 200.000 de euro, respectiv 100.000 de euro pentru întreprinderile care efectuează transport rutier de mărfuri în contul terților sau contra cost, echivalent în lei.

#### **Art. 12**

- (1) Întreprinderea încheie cu furnizorul schemei de ajutor de minimis un Contract de finanțare.
- (2) În cazul în care beneficiarul nu este eligibil raportat la condițiile prezentei scheme de ajutor de minimis, furnizorul schemei de ajutor de minimis, prin serviciul de specialitate, îi comunică în scris acest lucru.

### **IX. DURATA SCHEMEI:**

**Art.13.** În cadrul prezentei scheme se vor putea acorda ajutoare începând cu data intrării în vigoare a Hotărârii de Consiliu Local și până la data de **31.12.2023**.

### **X. BUGETUL SCHEMEI:**

**Art.14. (1)** Valoarea maximă totală a ajutorului *de minimis* care va fi acordat în cadrul prezentei scheme, pe întreaga durată de aplicare a acesteia, este de **3.096.000** euro, respectiv **15.000.000** lei, reprezentând impozit pe clădiri și pe teren anii 2021 - 2023.

(2) Valoarea în euro a ajutorului de minimis acordat în temeiul prezentei scheme, se va calcula prin raportare la cursul BNR de la data acordării facilității.

**Art.15.** În cadrul prezentei scheme *de minimis* se vor acorda ajutoare unui număr maxim de **130** beneficiari, întreprinderi care au în proprietate terenuri pe care sunt amplasate clădiri și sunt aflate pe raza administrativ teritorială a municipiului Mangalia, utilizate pentru prestarea de servicii turistice, în situația în care acestea sunt prestate pentru o perioadă de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic.

### **XI. REGULI PRIVIND TRANSPARENȚA**

**Art. 16. (1)** În cazul în care solicitantul este eligibil pentru a primi o finanțare în cadrul prezentei scheme de ajutor *de minimis* și este selectat pentru finanțare în urma procesului de evaluare, administratorul schemei de ajutor *de minimis* comunică în scris întreprinderii beneficiare cuantumul maxim al ajutorului ce poate fi acordat și caracterul acestuia de ajutor *de minimis*, făcând referire expresă la Regulamentul (UE) nr. 1407/2013, prin menționarea titlului acestuia și a numărului de publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene.

(2) Schema de ajutor *de minimis* va fi publicată integral pe site-ul furnizorului **www.mangalia.ro**.

### **XII. REGULI PRIVIND MONITORIZAREA ȘI RAPORTAREA AJUTORULUI DE MINIMIS:**

**Art.17.** Raportarea și monitorizarea ajutoarelor *de minimis* acordate în baza prezentei scheme se fac în conformitate cu prevederile *Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/2006*, respectiv ale *Regulamentului privind procedurile de monitorizare a ajutoarelor de stat*, pus în aplicare prin *Ordinul Președintelui Consiliului Concurenței nr. 175*, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 436 din data de 28.06.2007, sau al oricărei reglementări care le modifică / completează.



#### Art.18.

- a) Furnizorul de ajutor *de minimis* păstrează evidența detaliată a ajutoarelor acordate în baza prezentei scheme pe o durată de 10 ani de la data la care ultima alocare specifică a fost acordată în baza schemei. Această evidență trebuie să conțină toate informațiile necesare pentru a demonstra respectarea condițiilor impuse de legislația comunitară în domeniul ajutorului de stat.
- b) Beneficiarul ajutorului *de minimis* trebuie să păstreze, pentru o perioadă de minim 10 ani fiscali de la data acordării ultimei alocări specifice, toate documentele referitoare la ajutorul de minimis primit în cadrul schemei și să transmită furnizorului / administratorului acesteia sau Consiliului Concurenței, în termenele stabilite de aceștia, toate informațiile necesare pentru derularea procedurilor naționale și comunitare în domeniul ajutorului de stat.

#### Art. 19.

- (1) Furnizorul are obligația de a supraveghea permanent ajutoarele *de minimis* acordate, aflate în derulare, și de a dispune măsurile care se impun în cazul încălcării condițiilor impuse prin prezenta schemă sau prin legislația națională sau europeană aplicabilă la momentul respectiv.
- (2) Furnizorul de ajutor *de minimis* dispune recuperarea ajutorului în cazul în care condițiile de acordare a ajutorului nu au fost respectate de beneficiar.
- (3) Ajutorul *de minimis* care trebuie rambursat sau recuperat include și dobânda aferentă, datorată de la data plății acestuia până la data recuperării sau a rambursării integrale.
- (4) Rata dobânzii aplicabile este cea stabilită potrivit prevederilor Regulamentului (UE) nr. 1589/2015 de stabilire a normelor de aplicare a articolului 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene.
- (5) Deciziile furnizorului de recuperare a ajutorului *de minimis* se transmit Consiliului Concurenței, spre informare, în termen de 5 zile de la data adoptării.

**Art.20.** Pe baza unei cereri scrise, furnizorul va transmite Comisiei Europene, prin intermediul Consiliului Concurenței, în 20 de zile lucrătoare sau în termenul fixat în cerere, toate informațiile pe care Comisia Europeană le consideră necesare pentru evaluarea respectării condițiilor acestei scheme de ajutor *de minimis*.

#### Art. 21.

- (1) Furnizorul are obligația de a transmite Consiliului Concurenței, în formatul și în termenul prevăzut de Regulamentul privind procedurile de monitorizare a ajutoarelor de stat<sup>1</sup>, toate datele și informațiile necesare pentru monitorizarea ajutoarelor *de minimis* la nivel național.
- (2) În cazul în care furnizorul nu are date definitive privind valoarea ajutorului *de minimis*, acesta va transmite valori estimative.
- (3) Erorile constatate de furnizor și corecțiile legale, anulări, recalculări, recuperări, rambursări, se raportează până la 31 martie a anului următor anului de raportare.
- (4) În cazul în care există îndoieli serioase cu privire la datele transmise de către furnizor, Consiliul Concurenței poate să solicite date și informații suplimentare și, după caz, să deruleze o acțiune de control la beneficiarul ajutorului *de minimis*. Echipa de control a Consiliului Concurenței va fi însoțită de reprezentanții furnizorului.
- (5) În cazul în care furnizorul nu implementează măsurile ce se impun pentru respectarea legislației în domeniul ajutorului de stat, Consiliul Concurenței emite decizii de stopare sau recuperare a ajutoarelor *de minimis*. Deciziile emise de Consiliul Concurenței reprezintă titlu executoriu.

#### Art. 22.

Furnizorul va transmite, spre informare, Consiliului Concurenței prezenta schema în termen de 15 zile de la data adoptării acesteia, conform art. 17 al O.U.G nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996, cu modificările și completările ulterioare.

#### Art. 23.

- (1) Furnizorul sau, după caz, administratorul schemei *de minimis* are obligația, conform prevederilor art. 29 din Regulamentul privind Registrul ajutoarelor de stat, pus în aplicare prin Ordinul Președintelui Consiliului Concurenței nr. 437/2016, de a încărca în Registrul electronic al ajutoarelor de stat acordate în România (RegAS) datele și informațiile referitoare la prezenta schemă *de minimis* într-un termen de maxim 5 (cinci) zile de la data intrării în vigoare a acesteia.

<sup>1</sup>Regulamentul privind procedurile de monitorizare a ajutoarelor de stat pus în aplicare prin Ordinul Președintelui Consiliului Concurenței nr. 175, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 436 din data de 28.06.2007.



(2) Contractele de finanțare, actele de acordare a ajutoarelor, plățile, obligațiile de recuperare a ajutoarelor și rambursarea efectivă a respectivelor obligații, aferente acestei măsuri, se vor încărca în RegAS în termen de maxim 7 (șapte) zile de la data semnării contractului / actului sau a publicării acestora în Monitorul Oficial al României, după caz, respectiv de la data instituirii plăților, a obligațiilor de recuperare sau a rambursării efective a respectivelor obligații.

 **PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**ANGELESCU DRAGOS**